



Orange County, NC HOME Consortium Resumen del Plan de Acción Anual, Año Fiscal 2021-2022

Metas y Objetivos Anuales

	Nombre de la Meta	Año de Inicio	Año Final	Categoría	Necesidades Atendidas	Fondos	Indicador del resultado de la meta
1	Asistencia al Comprador de Vivienda	2020	2024	Vivienda Asequible	Vivienda para hogares de ingresos bajos y moderados	\$434,393	Asistencia financiera directa para compradores de vivienda: 3 hogares asistidos
2	Construcción de Alquiler	2020	2024	Vivienda Asequible Sin Hogar	Vivienda para personas sin hogar Vivienda para hogares de ingresos bajos y moderados	\$100,000	Unidades de alquiler construidas: 3 unidades
3	Rehabilitación/ Preservación de Viviendas	2020	2024	Vivienda Asequible	Vivienda para hogares de ingresos bajos y moderados	\$105,000	Unidades de alquiler rehabilitadas: 2 unidades

Proyectos

#	Nombre del Proyecto	Descripción
1	Habitat for Humanity – Asistencia al Comprador de Vivienda	Se asignarán fondos a Habitat para proporcionar hipotecas de pago diferido sin interés a un estimado de quince (15) compradores de vivienda en la comunidad de Fairview en Hillsborough, quienes ganan 31-80% de la mediana del área. ingreso. (El número final de compradores de vivienda asistidos puede ser más o menos de 15 y dependerá de la aseguranza del comprador de vivienda).
2	Pee Wee Homes – Construcción de Alquiler	Se asignarán fondos a Pee Wee Homes para financiar la construcción de tres (3) pequeñas unidades de alquiler en 106 Hill Street en Carrboro. Las unidades se arrendarán a familias/personas sin hogar y que ganen menos del 30% del ingreso medio del área.
3	EmPOWERment – Adquisición de Alquiler	Se asignarán fondos a EmPOWERment, Inc. para la adquisición de un dúplex que contiene dos (2) unidades en 706 Gomains Avenue en Chapel Hill. Las unidades se arrendarán a hogares que ganen menos del 30% del ingreso medio del área.

Vivienda Asequible

Metas de Un Año para el Número de Hogares que Recibirán Apoyo	
Sin Hogar	3
No Sin Hogar	17
Total	20

Metas de un Año para el Número de Hogares Apoyados a través de	
Producción de nuevas unidades	3
Adquisición de unidades existentes	17
Total	20